



HARJUMAA OMAVALITSUSTE LIIDU VOLIKOGU

OTSUS

Rae vald, Peetri Kool

16. jaanuar 2013 nr 3

Kinnistu aadressiga Paldiski 125 võõrandamisest

Lähtudes HOL-i põhikirja § 10 lõike 1 punktist 21, KVATRO õigusarvamusest 30.11.2012.a., Colliers International eksperthinnangust nr 25/E/12 12.12.2012.a., Juhatusel ning Volikogu liikmete ettepanekutest ja arvestades Facio Ehituse OÜ poolt meievaheliste hoonestusõiguse lepingute tingimuste mittetäitmist ja võimalikkust Facio Ehituse OÜ pankroti menetlusest, HOLi Volikogu

o t s u s t a b:

1. Nõustuda kinnistu registriosa nr 937480, aadressiga Paldiski mnt 125, Tallinn, Harjumaa, katastritunnusega 78406:601:0063 võõrandamisega ja/või hoonestusõiguse edasi müügiga vastavalt lepingutele - Notar Gunnar Savisaar reg nr 4999 08.07.2005.a., notar Evelin Roots reg nr 275 28.01.2009.a. ja nr 2200 26.06.2009.a., notar Aivar Mesikäpp reg nr 4581 17.12.2009.a. ja nr 1573 06.05.2010.a. (edaspidi: Lepingud).
2. Juhatusel lähtuda kinnistu ja/või hoonestusõiguse müügil kinnistu hindamise eksperthinnangust, lepingutest ja tänase hoonestusõiguse omaniku Facio Ehituse OÜ, kohtutäiturite ja teiste asjasse puutuvate isikutega läbirääkimiste tulemustest.
3. Käesoleva otsuse alusel on Juhatusel õigus ka vastavalt tekkinud vajadusele Facio Ehituse OÜ suhtes alustada täitemenetlust võla sissenõudmiseks või esitada tema suhtes pankrotiavaldus.
4. Juhatusel informeerida Volikogu regulaarselt kinnistuga seotud toimingutest.
5. Käesolev otsus jõustub vastuvõtmisest.



Vello Jõgisoo

Esimees